



CREATION D'UN CENTRE D'ACCUEIL D'URGENCE - CAU 38   46 rue Paul Meurice – 75020 Paris

**COMPTE-RENDU N  66
Réunions de chantier du 30 octobre et 07 novembre 2013**

**Prochaine réunion le jeudi 14 novembre   14h sur le site.
Tél. Chantier : 01.40.31.19.43**

ADRESSE	REPRESENTANT	TEL	MAIL	P	E	A	C	D
MAITRISE D'OUVRAGE								
Département de Paris	<i>DPA – ACOF – Conducteur d'opérations</i>	01 43 47 80 80						
98, Quai de la Rapée	Nicolas Mouy	01 43 47 65 58	nicolas.mouy@paris.fr	X				X
75570 Paris Cedex 12	Elodie de Vachon		sylvain.grassin@paris.fr					X
	<i>DPA – BEC</i>	01.43.47.66.76	emmanuel.perrigue@paris.fr					X
	<i>DPA – SRD</i>	01.43.47.82.41	stephanie.godon@paris.fr					X
Tour Gamma A – 10 ^{ème} étage	<i>DPA – STEGC – Chauff./ Ventil.</i>	01 71 27 00 10	florent.robinet@paris.fr					X
193, rue de Bercy – 75012 Paris	Florent Robinet		antoine.demangeon@paris.fr					X
	M. Demangeon		hounes.bouarroudj@paris.fr					X
	M. Bouarroudj							
227, rue de Bercy – 75012 Paris	<i>DSTI – Equip. Téléphoniques</i>	01.43.47.66.46						
	Eric Dupouy	06.83.92.97.79	eric.dupouy@paris.fr					X
96, quai de la Rapée – 75012 Paris	<i>DASES – Dir. Gestionnaire</i>	01.44.67.21.39	salima.harroussi@paris.fr					X
12, route de la Brasserie – 75012 Paris	<i>DEVE</i>	01.55.78.19.20						
	Emmanuelle Sanchez	06.74.95.15.08	emmanuelle.sanchez@paris.fr					
103, avenue de France	<i>DEVE – AEU</i>	01.71.28.50.68	stephanie.godon@paris.fr					X
75639 Paris Cedex 13	Stéphanie Godon	01.71.28.50.43	catherine.bernard@paris.fr					X
	Catherine Bernard							
11, rue George Eastman – 75013 Paris	<i>Labo d'Hygiène Ville de Paris</i>	01.44.97.87.82	estelle.trendel@paris.fr					X
	Estelle Trendel							
155, rue de Charonne – 75011 Paris	<i>DVD – STV</i>	01.40.09.46.72						
	Jean Leconte	06.30.89.82.62	jean.leconte@paris.fr					
1, place Baudoyer – 75004 Paris	<i>DPP – Bur. Ingén. Sécuritaire</i>	01.42.76.57.25	Jean-marc.baudouin@paris.fr	X				X
	Jean-Marc Baudouin							
ARS								
Service CSSM	<i>Ingénieur d'études sanitaires</i>							
35 rue de la gare – 75935 Paris cedex 19	Marie Bodin-Saffray		marie.bodin-saffray@ars.sante.fr					X
SEM								
SEMAVIP - Aménageur Zac des Lilas	Bertrand Chaput		bertrand.chaput@semavip.fr					
Parc Pont de Flandre / bat 026								
11 rue de Cambrai – 75945 Paris cedex 19								
MAITRISE D'ŒUVRE								
Architectes								
SARL Marjan Hessamfar & Joe Vérons architectes associés	Marjan Hessamfar	05 56 48 66 20	cauparis@hessamfar-verons.fr					
	Joe Vérons	07 77 86 34 05		X				
42 pl. Gambetta – 33000 Bordeaux	Marie-Laure Coste-Grange			X				
27 rue Barbès – 93100 Montreuil	Fadil Foondun							
Bureau d'étude								
OTCE		01 40 08 09 44						
66, rue Cantagrel- 75013 Paris	Jacques Porte	06 72 80 95 57	jporte@otce.fr				X	X
Bureau d'étude HQE		05 61 43 24 78						
Inddigo	Alice Fauconneau	06 08 93 96 65	a.fauconneau@inddigo.com					X
40 rue de l'échiquier – 75010 Paris	Lorea Sorondo (Paris)	01 42 46 52 44	l.sorondo@inddigo.com					X
BUREAU DE CONTROLE								
BTP Consultants		01.42.70.83.31						
202, quai de Clichy - 92110 Clichy	Jean-Philippe Delin	06 08 06 88 81	j.p.delin@btp-consultants.fr	X			X	X
SPS								
DEKRA Conseil		01.55.48.22.21						
34/36, rue PLUCHET – BP 200		06 29 55 07 06						
92225 BAGNEUX Cedex	Blaise Amégée		blaise.amegee@dekra.com					X
SSI								
Prévention Consultants		01 39 44 28 97	eric.lelign@prevention-consultants.fr					
1, place Charles-de-Gaulle	Eric Leligne	06 29 74 94 83		X				
78180 Montigny-le-Bretonneux	M. Da Costa	06 23 57 35 53	davic.dacosta@prevention-consultants.fr				X	X
ENTREPRISE GENERALE								
DUMEZ		01 49 97 27 00	jacques.champy@vinci-construction.fr	X				X
11 av. Dubonnet - 92400 Courbevoie	Jacques Champy	06 87 80 70 28	rudy.masse@vinci-construction.fr	X			X	X
	Rudy Masse	06 25 70 68 69	michael.rouarch@vinci-construction.fr				X	X
	Michaël Rouarch		cyril.ouuilleau@vinci-construction.fr					X
	Cyril Ouzilleau		corinne.tavier-wisniewski@vinci-construction.fr					
	Mme Tavier-Wisniewski	01 49 97 28 22						

P : Présent A : Absent E : Excusé C : Convie/Convoqué D : Diffusé R : Retard

Autres intervenants présents :

GENERALITE

Le présent compte-rendu est une pièce contractuelle. Toute remarque sur son contenu doit parvenir au maître d'œuvre avant la prochaine réunion.

OS mois de préparation du 15/05/12 au 15/06/12

OS travaux du 18/06/12 au 13/11/13

DROC : le 15/05/12

Déclaration préalable aux organismes de prévention le : 25/05/12

Etablissement de 4^{ème} catégorie, type R, avec un étage (R+4) en type U.

Effectif total de 200 personnes répartis comme suit :

Effectif public : 120 personnes (90 enfants + 30 parents) et effectif personnel : 80 personnes.

Agrément des sous-traitants :

Montant marché de travaux : 16 028 108,48 € H.T. (oct. 2011)

Sous-Traitant	Lot	Travaux	Reçu MOE Complet	Transmis au M. Ouvrage	Notifié le	Montant € H.T.	Cantonnement
Franki <i>2^{ème} rang : Sotraisol</i>	01 01	Fondations Injections - Pieux	30/05/12 25/06/12	01/06/12 25/06/12	04/06/12 25/06/12	199 500,00 45 000,00	15 828 608,48
SMTP <i>DC4 Modifiée</i>	15	Terrassement	18/07/12 07/09/12	24/07/12 11/09/12	24/07/12 11/09/12	465 500,00 371 640,00	15 456 968,48
La Provençiale	01	Voiles par passes	23/08/12	24/08/12	31/08/12	105 668,50	15 351 299,98
Stafe	01	Armatures	10/09/12	11/09/12	17/09/12	181 297,42	15 170 002,56
Etaxdax	01	Cuvelage	24/01/13	01/02/13	21/02/13	72 010,00	15 097 992,56
Pierre Travaux	01 15	Réseaux enterrés Réseau EP cour	22/10/12	05/11/12	12/11/12	75 748,25	15 022 244,31
Aep Bep	01	Coffrage plancher	11/12/12	12/12/12	13/12/12	101 461,90	14 920 782,41
Eurosol International	01	Coulage planchers	05/12/12	05/12/12	12/11/12	17 351,75	14 903 430,66
Setba	01	Bet GO	02/01/13	03/01/13	10/01/13	35 000,00	14 868 430,66
AJB Isolations <i>DC4 Modifiée</i> <i>DC4 Modifiée</i>	01	GO - Isolation	06/02/13 10/07/13 10/10/13	15/02/13 23/07/13 14/10/13	19/02/13 23/07/13 14/10/13	42 180,00 54 530,00 60 420,00	14 808 010,66
Oksuz Bât <i>DC4 Modifiée</i>	01	Maçonnerie	27/02/13	04/03/13	14/03/13 04/09/13	65 628,99 108 218,96	14 699 791,70
Haki	01	Etalement	03/06/13	13/06/13	14/06/13	30 483,00	14 669 308,70
Ruberoïd	02	Etanchéité	11/03/13	14/03/13	15/03/13	134 320,00	14 534 988,70
ID Dalles	02	Sol rebondissant	31/10/13	06/11/13	06/11/13	46 000,00	14 488 988,70
Goboïs	03	Ossature bois	29/03/13	09/04/13	17/04/13	307 257,35	14 181 731,35
Pierre Evolution	03	Bardage	01/07/13	09/07/13	23/07/13	207 000,00	13 974 731,35
Sunbreak	03	Occultations	15/10/13	15/10/13	07/11/13	336 917,80	13 637 813,55
Cancé Aluminium <i>DC4 Modifiée</i>	04	Menuis. Ext.	02/11/12 02/07/13	09/07/13	20/11/12 11/07/13	1 155 000,00 1 067 676,27	12 570 137,28
Treuil Menuis. Bâtiment <i>2^{ème} rang : Mys Menuis.</i>	05	Menuis. Int.	13/12/12 18/04/13	18/12/12 22/04/13	24/12/12 21/05/13	939 991,60 43 511,75	11 630 145,68
LVC Design	05	Mobilier	04/09/13	10/09/13	01/10/12	218 189,38	11 411 956,30
Colak Construction	06	Plâtrerie	16/05/13	17/05/13	21/05/13	533 600,00	10 878 356,30
Bâti Rénovation	06	Plâtrerie	19/09/13	20/09/13	23/09/13	32 844,00	10 845 512,30
Imbert	07	Revêtement sol	14/08/13	19/08/13	20/08/13	149 960,00	10 695 552,30
CMC La Mosaïque	08	Carrelage	18/04/13	22/04/13	03/05/13	129 720,00	10 565 832,30
Marcel Hamon	09	Peinture	29/07/13	19/08/13	19/08/13	177 466,71	10 388 365,59
M2L	10	Serrurerie	03/06/13	13/06/13	19/06/13	297 246,01	10 091 119,58
Pacemetal	10	Escalier métal	03/10/13	14/10/13	15/10/13	46 418,27	10 044 701,31
Cerel <i>2^{ème} rang : Reselec</i>	11	Electricité Cfo Cfa Chemins de câbles	06/02/13 18/04/13	14/02/13 22/04/13	13/02/13 03/05/13	795 800,00 115 000,00	9 248 901,31
Avp Thermique <i>2^{ème} rang : Ideal clim cha.</i>	12	Plomberie Cvc	26/11/12	12/12/12	19/12/12 21/05/13	1 412 200,00 162 500,00	7 836 701,31
Koné	13	Ascensoriste	20/12/12	21/12/12	07/01/13	89 240,00	7 747 461,31
MRG	14	Cuisiniste	05/12/12	05/12/12	17/12/12	120 000,00	7 627 461,31
Iddea <i>DC4 Modifiée</i>	15	Piézos	30/08/12 08/07/13	11/09/12 09/07/13	11/09/12 26/07/13	29 084,00 27 917,00	7 599 544,31
Gestivert Environnement	15	VRD	19/09/13	20/09/13	23/09/13	342 000,00	7 257 544,31
Prevosteau et Fils	16	Paysage	19/06/13	19/06/13	04/07/13	196 555,18	7 060 989,13
Total sous-traité						8 921 119,35	

- L'inspection préalable et l'agrément doivent impérativement être effectifs avant toute intervention ou livraison sur le site.
- Formulaire relatif à la lutte contre le travail dissimulé obligatoire pour l'ensemble des entreprises (mis à jour tous les 6 mois) et transmis aux MOE MOA SPS. [Transmettre les déclarations des entreprises suivantes : CMC La Mosaïque, Haki et Pierre Evolution.](#)
- **Il est rappelé que toute sous-traitance doit être déclarée et agréée avant intervention sur le site.** Aucune infraction aux règles en vigueur ne sera tolérée. Aucune entreprise ne peut intervenir sur le chantier tant qu'il n'y a pas d'agrément du maître d'ouvrage. **RAPPEL**
- M. Mouy rappelle l'importance de la prise en compte des livraisons dans les PPSPS et de prévenir avant toute livraison des modalités d'accès et de fonctionnement du site. L'entreprise Dumez précise qu'elle a un livret d'accueil qu'elle transmet à ses sous-traitants et ses livreurs en leur rappelant leurs obligations.
- Dumez indique que Reselec est en liquidation. [Dumez doit adresser d'urgence une DC4 rectifiée](#)

Transmission des documents pour approbation :

De l'entreprise générale aux différents interlocuteurs :

. Pour le bureau de contrôle :

Transmettre 1 exemplaire papier avec PEO, notes de calculs et fiches techniques en dossier complet.

. Pour la maîtrise d'œuvre :

Lots architecturaux : Transmettre 2 exemplaires papier à la maîtrise d'œuvre (l'un pour Montreuil, l'autre pour Bordeaux).

Lots techniques : Transmettre 1 exemplaire papier à l'architecte, 2 exemplaires papier à Otce Idf.

Un fichier DWG doit également être transmis, certains plans (GO, Préfa) étant également visés à Bordeaux.

Concernant la remise des documents à Otce Idf, il est convenu que Dumez prévienne M. Porte au moins un jour à l'avance s'il y a beaucoup de plans à prendre, afin qu'il prenne de quoi les transporter. Si M. Porte n'est pas présent cette semaine-là, lui envoyer par la Poste à l'agence Ile-de-France (le cachet de la Poste faisant foi pour la date de réception des documents)

. Pour la maîtrise d'ouvrage - **RAPPEL** :

Lots techniques : 1 exemplaire papier à la DSTI pour le câblage informatique et téléphonie pour avis.

1 exemplaire papier à la STEGC pour le CVC pour avis.

1 exemplaire papier à la DPP pour l'alarme anti-intrusion pour avis.

Un bordereau de transmission des documents sera transmis à l'ACOP pour information.

Il est rappelé à l'entreprise que les documents doivent impérativement être d'abord adressés à la maîtrise d'œuvre (devis, fiches produits, etc...).

Avenants :

- La balance en fin d'opération devant être égale à zéro, il est rappelé que les devis en plus et moins-value devront être validés par la maîtrise d'œuvre, en accord avec la maîtrise d'ouvrage. En outre et pour éviter tout désagrément, les devis en plus-value devront faire l'objet de propositions potentielles d'économie, afin d'obvier à tout débordement financier.

CHANTIER

Lots	Entreprises Gros-œuvre	Avancement %	Effectifs		Observations
			Pers. Encad.	Pers. Ouvr.	
01	Gros-œuvre :				
	Dumez		5	10	
02	Etanchéité				
	Ruberoïd			0	
03	Ossat. bois – Occultat. - Bardage				
	Gobois			0	
	Pierre Evolution			3	
04	Menuiseries extérieures				
	Cancé			11	
05	Menuiseries int				
	Treuil			18	
06	Isolations-cloisons-faux plafonds				
	Colak			15	
07	Sols souples				
	Imbert			4	
08	Carrelage - Faïences				
	Cmc			1	
09	Peinture				
	Marcel Hamon			17	
10	Serrurerie				

	M2L			2	
11	Electricité				
	Cerel			22	
12	Cvc – Plomberie :				
	Avp Thermique			14	
13	Ascenseurs				
	Koné			0	
15	Vrd				
	Gestivert Environnement			3	
16	Espaces verts				
	Prevosteau			6	
	Avancement			Niv	
Nota : L'état d'avancement ne prend pas en compte les finitions.					
02	Etanchéité	97 %		TN	
03	Volets	70 %		TN	
03	Bardage	92 %		TN	
04	Menuiseries extérieures	95 %		TN	
05	Menuiseries intérieures	65 %		TN	
06	Cloisons doublages Faux-plafonds	96 %		TN	
07	Sols souples	85 %		TN	
08	Carrelage - Faïence	85 %		TN	
09	Peinture	80 %		TN	
11	Electricité	95 %		TN	Distribution
		95 %		TN	Armoire TD
12	Cvc - Plomberie	85 %		TN	
13	Koné	90 %			
16	Espaces verts	50 %			

Intempéries :

- Il est rappelé à l'entreprise qu'elle doit avertir le jour même en cas d'impossibilité de travailler sur le site pendant plusieurs heures. **RAPPEL.** Plus aucune journée ne sera prise en compte si la maîtrise d'œuvre n'est pas avertie le jour même.
- Le maître d'ouvrage demande à ce que les justificatifs soient fournis, conformément au CCAP (Art. 3.2.3) : nature des tâches arrêtées, chemin critique, etc... Un OS sur les journées d'intempéries sera ensuite établi par la maîtrise d'œuvre.

66.01 Précédent compte rendu

- Sans objet.

66.02 Organisation du chantier

- Il est rappelé que toutes les entreprises intervenants sur le site doivent être informées par l'entreprise Dumez de la qualité des sols en place et que les mesures nécessaires à la protection des travailleurs soient prises, conformément au code du travail. La maîtrise d'ouvrage précise que des pics de pollution se sont déjà produits (pics MTBE et TPH en 2011 par exemple d'après rapports Géotech) et risquent éventuellement de se produire jusqu'au démantèlement de la station-service de la Ville. Elle indiquera la date prévue de ce chantier. En attendant son démantèlement, une barrière chimique sera mise en place par la Semavip.
- DIUO : Le Diuo devra permettre de se reporter chaque fois à un point précis du DOE. Un sommaire du DOE a été fourni pour préparer le dossier complet.
- Une notice de présentation du bâtiment pour les utilisateurs sera à établir par l'entreprise. Ce document sera complémentaire au DMLT, qui lui, sera technique car s'adressant aux services de maintenance.
- H&V déposera le 08/11 le dossier GE2 quai de Gèvres, celui-ci ayant été validé par le bureau de contrôle et le coordonateur SSI.
- Il est rappelé à l'entreprise que les visas de l'architecte sont à transmettre aux sous-traitants concernés pour qu'ils puissent rectifier leurs plans et réaliser les prestations demandées.
- L'entreprise a transmis les derniers devis à la maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre.
- Commission de sécurité : Présenter les documents suivants :
 - . Rapport final Bureau de contrôle (Btp Consultants)
 - . Attestation accessibilité handicapé (Btp Consultants)
 - . Attestation radio-électrique (Btp Consultants)

Début/fin Intervenant

12/11/13

Dumez

. Dossier d'identité ssi (Prévention Consultants)
 . Classeur des Pv (Dumez)

ENTREPRISE			
Planning <ul style="list-style-type: none"> - La notification du marché a été signée le 26 avril 2012 - La validation de l'Ars a été donnée le 30 avril 2012. Le permis de construire a été accordé le 22 mai 2012. - L'entreprise a fourni un planning de réception des installations électrique, avec les fiches d'auto-contrôle, pour l'organisation des OPR d'Otce. - Les plans d'évacuation pompiers avec la localisation des extincteurs ont été présentés ce jour. - Il est rappelé à l'entreprise les délais. Un dossier complet doit être fourni au bureau de contrôle pour qu'il puisse établir son rapport final 15 jours minimum avant le passage de la commission de sécurité début décembre. Ce délai est confirmé par le bureau de contrôle. - L'entrepris souhaite que la commission ait lieu les 6 ou 7 décembre, à la place du 02 décembre, le déménagement du Cau ayant lieu le 16 décembre. - Suite au planning remis par l'entreprise, H&V a commencé ses visites d'OPR. Certaines zones ne sont pas encore visitables. Les dates par zones sont à recalculer, la réception de travaux ne pouvant être prononcée le 13 novembre 2013. 		26/09/13	Dumez
66.03 Lot 01 – Gros-Œuvre – Structure <ul style="list-style-type: none"> - Le seuil des tablettes préfa PH R-1 T30 et T32 a été réalisé. Côté intérieur, il devra être au même niveau fini que le carrelage, avec une pente vers l'extérieur et le bord ext. arrondi pour éviter les éclats lors des passages des containers poubelles. Rappel - Ne pas oublier les échelons d'accès à ces terrasses et pose d'un crochet de sécurité pour assurer l'entretien, Les plans et fiches produits ont été présentés le 10/10. Le principe d'échelle est refusé, le principe d'échelons est validé. Ces éléments devront être validé par le SPS. - Dans certains angles, les retraits dans les tablettes, dus au coffrage, doivent être comblés, le décaissé étant refusé. - Un enduit noir est à réaliser au niveau du sous-bassement apparent de la cuisine centrale, en haut du talus de la cour anglaise. La date d'intervention doit être précisée, l'architecte de la cuisine centrale souhaitant être présent. 			DEKRA
66.04 Lot 02 – Couverture – Terrasse – Etanchéité <ul style="list-style-type: none"> - Suite aux fortes pluies de ces derniers jours, plusieurs zones ont été inondées. Les zones concernées doivent être identifiées clairement, les causes identifiées et les dégâts évalués matériellement. - L'entreprise indique qu'elle reprendra en totalité les étanchéités des patios et celles du R+5. - L'entreprise proposera un échantillon échelle 1 des tôles d'acrotères pour validation. 		17/10/13	
66.05 Lot 03 – Ossature bois – Bardage métal – Occultation <ul style="list-style-type: none"> - Le principe de fermeture des volets est validé. La fixation sur la barre noire ne doit pas être en laiton, mais noire. - Le principe de fixation des volets par les côtés, entre les R+4 et R+5, est accepté sous réserve que les boulons soient du même coloris que les volets. - L'entreprise doit vérifier sur site que les volets montent bien à 1,01 m au-dessus des appuis précaires (acrotères), afin de servir de garde-corps et transmettre l'info d'urgence à H&V. Un point a été fait le 10/10. Les volets ne peuvent servir de garde-corps, car trop bas par rapport à l'appui précaire. Un principe a été vu. En attente plan d'exé du serrurier. - L'entreprise devra faire attention à l'intégration des fixations, coloris, forme ... (ex. : pas de boulon inox chromé). Un plan précisant ces détails doit être présenté à H&V. RAPPEL. Les boulons situés sous les pattes de fixations devront être recouverts d'un cache-boulon noir, car trop visibles. Rappel - La réalisation du bandeau en U est refusée, car comportant trop d'ombres. L'entreprise présentera un nouveau prototype avec deux tôles plus épaisses (30/10^{ème}) avec fixations invisibles (reprises au syntofer), sur toute la hauteur du bandeau et une longueur de 3m. Proposition de peinture ral 9005 mat et satiné. - Une reprise doit être faite sans fixation visible sur les portes ext. au R+2. Présenter plan de reprise avant exé. - Le U en partie basse du R+2 dans les patios ayant été oublié par l'entreprise, il devra être rapporté sur les profilés Cancé, en se fixant sur les épines afin de ne pas perdre le degré CF des châssis. 		17/10/13	Dumez
		/10/13	Dumez

<ul style="list-style-type: none"> - Sur la petite terrasse du R+4, transmettre les plans des volets, y compris coupe, intégrant l'emplacement du garde-corps, afin de voir comment s'implante l'ensemble. La partie supérieure à 1,10m sera peut-être fixée sur les volets. RAPPEL 		
<p>66.06 Lot 04 – Menuiseries extérieures</p> <ul style="list-style-type: none"> - La porte double extérieure d'accès aux logements sera commandé avec une gâche, simple bouton inox, type réf 503461 de chez Digit, ou similaire, à positionner sur la porte côté extérieur. En complément, elle sera équipée de bâtons de maréchal inox brossé sur toute la hauteur, côtés intérieur e/t extérieur. Plans d'exé à fournir d'urgence pour validation. - Les fentes vitrées : En cours de pose. Un habillage noir sera à poser au R+4 afin de cacher le béton brut apparent au niveau du retrait. - L'ouvrant pompier du bureau 4.42.B s'ouvrira sur l'extérieur. Vérifier que les volets ne gênent pas. - Un carré pompier par niveau sera à fournir par l'entreprise pour les utilisateurs. - Les hauteurs de 5 portes extérieures du R+2 ne correspondent pas aux plans archi. Présenter méthodologie de reprise (attention, pas de fixation apparente) Cf. mail du 27/09/13. - Les portes des logements devront être Ral 9005. Les poignées posées ne correspondent pas au produit validé. 	<p>08/10/13 RAPPEL</p> <p>24/10/13 RAPPEL</p> <p>17/10/13</p>	<p>Dumez</p> <p>Dumez</p> <p>Dumez</p>
<p>66.07 Lot 05 – Menuiseries intérieures – Mobilier agencement</p> <ul style="list-style-type: none"> - La signalétique est en cours d'impression. Le cadre a été validé en doré mat. - Fournir d'urgence les plans de localisation du mobilier à jour, l'architecte n'ayant reçu que l'indice A il y a de nombreux mois... RAPPEL Ce document doit permettre de vérifier les hauteurs des mobiliers et qu'aucun élément n'ait été oublié. - Tous les bâtis de porte doivent être protégés. RAPPEL - Suite à la demande de l'entreprise, les plans des caches des extracteurs ont été repris et transmis à l'entreprise par H&V. Ceux-ci seront en mélèze. Les plans seront à transmettre à Otce et au bureau de contrôle pour avis. Un point a été fait avec H&V et les sous-traitants Cvc et menuiserie int le mardi 29 oct. En attente des plans d'exé. - L'entreprise confirme que les barrières Haba demandées par H&V n'entraînent pas de plus-value. Par contre, le délai est reporté à la semaine 3. Le maître d'ouvrage confirme cette commande. Le fournisseur proposait de prêter 5 barrières en attendant, l'entreprise essaiera d'en obtenir 10 pour aménager 2 pouponnières. - Suite au problème d'implantation du point d'eau dans la salle de jeux 2.30.J, le meuble bas sera à positionner sous le châssis vitré, de part et d'autre du point d'eau. L'applique sera inchangée. Un plan de principe de H&V a été transmis à l'entreprise - Le principe de l'horloge du hall a été remis à l'entreprise. - Les plans des portes coulissantes n'ont pas été transmis à H&V. Leur réalisation ne correspond pas à l'attente de l'architecte. Celles-ci seront à reprendre avec un profilé de part et d'autre afin que l'ensemble soit au même nu. Un plan d'exé est à présenter d'urgence par Dumez. - Un problème de blocage est constaté sur 11 portes de salles-de-bain du R+1. Voir d'urgence avec le menuisier la possibilité de les inverser en précisant le coût et les délais. URGENT - Les jardinières de l'accès logement seront en bois, selon principe vu ce jour. Fournir plan d'exé pour validation. - Imposte côté esc. B : Les châssis ont été fabriqués toute hauteur. Etudier s'il est possible de supprimer les deux châssis côté esc. vers sous-sol pour avoir une cloison pleine à la place. L'ensemble sera peint en noir. - Le fichier des vitrophanies des portes sera envoyé à l'entreprise par H&V. - Les conduits de chaufferie doivent rester accessibles sur toute leur hauteur, à tous les niveaux. Plan d'exé à fournir avant réalisation. - Le fabricant Kidsonroof n'étant plus joignable, les 6 tables et 12 chaises prévues seront remplacées par des modèles Millhouse de chez Toys4babies, coloris vert. 	<p>17/10/13 RAPPEL</p> <p>26/09/13 RETARD 5</p>	<p>Dumez</p> <p>Dumez</p>
<p>66.08 Lot 06 – Isolation – Plâtrerie – Faux-Plafond</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'entreprise doit envoyer à H&V un détail de la liaison entre le bandeau Bébé et les cloisons, ainsi qu'entre les poteaux et les châssis vitrés, au R+4, pour avis. - La petite tête de cloison dans le séjour du lgt.1 est à supprimer. - Dans le décaissé du hall, prévoir une trappe d'accès à droite de la grille, dans le plénum. Interdiction de la faire en sous-face du faux-plafond. - Une cloison sera à monter côté vitrage ext de l'escalier B afin d'isoler le sous-sol du rdc. Elle servira également d'appui pour la main-courante, comme vu en réunion. La cloison du centre sera également remontée selon croquis vu avec H&V (cf. esc. C). 	<p>17/10/13 RAPPEL</p>	<p>Dumez</p>

66.09 Lot 07 – Revêtement de sol

- Il est constaté que l'entreprise pose les plinthes avant le ragréage et la pose du revêtement de sol souple. H&V précise à l'entreprise que les finitions devront être parfaites.
- Les plans de repérages des sols souples transmis par l'entreprise sont refusés, car les zoning n'apparaissent pas. **Les réadresser d'urgence.**
- Le sol souple sportif sera du Taraflex Sport Evolution, coloris 6321 Sandstone de chez Gerflor.

Rappel Urgent

Dumez

66.10 Lot 08 – Carrelage – Faïence

- Le calepinage des sanitaires du Rdc est incorrect, les joints du sol ne s'alignant pas avec les muraux. **A reprendre. RAPPEL Les OPR du RDC ne pourront avoir lieu qu'après reprise de ces calepinages.**
- Certaines découpes sont refusées (ex. autour des fenêtres). Un détail a été envoyé par H&V. Le principe de la laverie pédagogique est validé. **Les autres pièces doivent être réalisées selon le même principe. Les pièces déjà carrelées doivent être reprises, aucun plan de calpinage n'ayant été transmis par l'entreprise.**
- L'entreprise doit transmettre d'urgence le calepinage prévu dans les locaux non réalisés (Cf. mail du 13/09/13). Il est constaté que la pose continuait depuis le mail, sans qu'aucun plan n'ait été transmis.
- Dans les salles de jeux, il n'y aura pas de faïence au-dessus des Varicor, ceux-ci faisant protection (h. environ 20cm, voir plans exé visés).
- **4-06-J : Le carrelage au sol doit être repris pour aller jusqu'à la plinthe du mobilier.**

23/10/13**DUMEZ****Immédiat URGENT RAPPEL**

Dumez

Dumez

66.11 Lot 09 – Peinture

- Il a été vu que les gâches resteront noires, par contre les vis devront être également noires.
- L'entreprise doit préciser le type de peinture qu'elle souhaite poser sur les tablettes en bois peint (rebords fenêtres, plan des buffets...). **RAPPEL**
- Les peintures des portes des chambres, **côté circulation**, seront de la même couleur que le mur de la chambre. L'huissier restera blanche.
- Les portes des ascenseurs seront peintes en noir, Ral 9005 mat.
- Des sous-couches en peinture magnétiques seront à réaliser dans certaines pièces. H&V a adressé un plan de repérage à l'entreprise, avec les références du produit. **L'OS correspondant a été transmis.**

08/10/13 RAPPEL

Dumez

66.12 Lot 10 – Serrurerie

- Le barreaudage sur rue se retournera côté séparatif des lots C1a et C1b. Les portails côtés jardin seront en barreaudage, idem clôture. Par contre, sur rue, un ensemble de serrurerie sera créé afin d'encadrer les portes et intégrer les différents équipements. Le plan a été transmis à l'entreprise. **A reprendre – URGENT – les plans reçus le 17/10 sont incomplets**
- Attention, le niveau haut du barreaudage entre l'accès esc .A et le jardin devra être aligné sur le petit retour. Vu avec l'entreprise le 10/10. Envoyer à H&V le détail correspondant.
- Les portes sur rue devront toutes être équipées de ventouses encastrées. Une serrure Erdf est à intégrer dans le portail des logements. Voir si intégré dans la platine vidéophone ou à côté.
- La clôture entre le lot C1a et le lot C1b doit impérativement être posée avant le 1^{er} novembre afin de permettre l'ouverture de la crèche. **RAPPEL**
- **ESCALIER B : Pose en cours.**
- La liaison entre la grille de façade et la grille côté accès logement est à détailler.
- La liaison entre la grille du jardin et la grille côté accès logement est à détailler.
- Les poteaux des garde-corps de maintenance doivent être alignés au bardage du R+5. L'entreprise précise que leur implantation doit être maximum espacé de 1,50m.
- Le Ral des portes métalliques demandées en blanc sera le 9001.
- **Les platines de l'escalier A seront recoupées afin de descendre la lisse basse à 1cm du béton. Un joint noir sera à faire en-dessous pour permettre l'arrêt propre du sol souple (Faire un test pour validation). Le champ des marches de l'escalier sera peint en noir.**

RAPPEL 17/10/13

Dumez

Dumez

66.13 Lot 11 – Electricité Cfa-Cfo

- Les PC des télévisions doivent être placées derrière les appareils, **soit à 1,30m**
- Téléphonie / informatique**
- Les deux écrans informatiques de la banque d'accueil doivent être de 17 pouces et non 21 pouces. **Fournir la note technique d'urgence**, ceux-ci devant s'intégrer sous le comptoir de la banque d'accueil.
- Vidéo-protection – Anti-intrusion :**
- La fiche technique des reports visuels d'alarme prévus est à fournir.

Dumez

<ul style="list-style-type: none"> - Essai SSI à partir du 26 novembre. Dumez doit confirmer cette date. - Monsieur Baudouin (DPP) émet les remarques suivantes : <ul style="list-style-type: none"> . L'installateur doit impérativement être agréé Apsad, ce qui ne semble pas être le cas actuellement. Fournir le certificat correspondant. URGENT . La nature des câbles est à reprendre, ceux-ci étant des Syti. Poser des câbles balnc souples 7 brins, 6 fils, en 6x0,22 non apéré. 	<p>RAPPEL 03/06/13</p> <p>RAPPEL 17/10/13</p>	<p>Dumez</p> <p>Dumez</p>
<p><u>Electricité :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Il est constaté que l'entreprise n'a pas pris en compte la demande de potelets. Les mats étant interdits, les prises seront positionnées sur les murs. Leurs emplacements exact seront vus sur le site. - L'entreprise souhaite organiser d'urgence une réunion pour la dénomination des postes téléphonique, afin de programmer l'autocom. Afin de préparer cette réunion, elle établira un tableau de repérage et présentera en amont sa liste de questions. - Les prises et inters des offices et des locaux ménages doivent être des Mosaïc blanches de chez Legrand, idem autres locaux. - Les trois haut-parleurs situés au-dessus de la banque d'accueil seront changés, ceux prévus initialement étant trop grand. Un modèle sera transmis par H&V. 	<p>31/10/13</p>	<p>Dumez</p>
<p>66.14 <u>Lot 12 – Cvc – Panneaux Ecs – Plomberie – Sanitaires – Désenfumage</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Il est demandé à l'entreprise de prévoir des échantillons produits sanitaires dans la salle de réunion (ex. Robinetteries chambre, temporisées, électroniques, vases, etc). RAPPEL... - Il est rappelé à l'entreprise que le bureau de contrôle doit également être consulté pour les appareillages des sanitaires handicapés. RAPPEL - Les lave-linge du sous-sol n'auront pas de socle et devront être avec pompe de vidange, soit le modèle PW6080EL LP de chez Miele. - Aucune canalisation ne doit être apparente, y compris dans les sanitaires et les salles-de-bain. RAPPEL Contre-cloison à faire dans le wc 1.22.S pour cacher l'évacuation. Cette contre-cloison devra être réalisée et carrelée avant les OPR de la zone, faute de quoi la zone ne sera pas visitée. - L'entreprise doit préparer un devis pour installer des extracteurs en partie haute des cheminées des hérissons. Ceux-ci ne devront pas être visibles. La doc technique est à fournir en même temps que le devis. - Reçu le devis, mais pas la doc technique. - L'entreprise indique que les radiateurs Acova Ultima ont 6 semaines de délais. Il a été convenu que des radiateurs provisoires seraient posés et que les définitifs le seraient avant le 02 décembre (Passage de la commission de sécurité). - Aucune barre handicapée n'est à poser tant que le produit n'a pas été présenté et validé ! - Les barres de douches des enfants (R+2 et R+3), devront être en 900cm, y compris pour les baignoires. Leur emplacement selon les âges a été vu le 10/10. - L'axe des cuvettes de wc doivent être minimum à 35cm du mur ou de tout obstacle (radiateur, etc). <p>66.15 <u>Lot 13 – Ascenseurs</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - L'entreprise indique que les appareils seront équipés d'un bouton d'appel et d'une badgeuse. L'emplacement des badgeuses doit être précisé, celles-ci ne devant pas être dans les passages, mais plutôt dans les coins des appareils, pour éviter l'arrachement. 	<p>14/06/13</p>	<p>Dumez</p> <p>Dumez</p>
<p>66.16 <u>Lot 14 – Equipement de cuisine</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Les équipements sont en cours de pose. 		
<p>66.17 <u>Lot 15 – VRD – Evacuation des terres polluées</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Donner les altimétries actuelles des piézos. - Le terrain de sport doit avoir un décaissé de maxi 40cm entre son sol fini et la banquette autour. - Une rampe handicapé est à créer pour permettre l'accès des fauteuils roulants. Le plan sera adressé par H&V à l'entreprise. 		
<p>66.18 <u>Lot 16 – Paysage</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Les pots des terrasses sont à décaler conformément aux plans architecte. - Les plantations le long du bâtiment ne devront être réalisées qu'après la fin des interventions en façade afin de ne pas être endommagées. 		

MOA – BC – SPS – SSI – CONCESSIONNAIRES		
66.19	<u>Maître d'ouvrage</u> - La Dases indique que le nom définitif de l'établissement sera « Maison d'accueil de l'enfance Eleanor Roosevelt ».	
66.20	<u>Bureau de contrôle – Btp Consultants</u> - Vérifier le dossier GE2. Dossier validé.	
66.21	<u>Ssi – Prévention Consultants</u> - Vérifier le dossier GE2. Dossier validé	
66.22	<u>Sps – Dekra</u> - Avis sur les dispositifs de sécurité en terrasse à donner	
66.23	<u>Concessionnaires</u> - Il est rappelé à l'entreprise qu'elle a une obligation de résultat et que le bâtiment ne pourra pas être réceptionné si les réseaux ne sont pas finalisés avec les concessionnaires... Elle devra donc leur transmettre dans les délais tous les éléments nécessaires à l'instruction des dossiers. - L'entreprise Dumez doit systématiquement établir un compte rendu de chaque réunion qu'il fait avec les concessionnaires pour permettre un bon suivi des dossiers. A adresser à la maîtrise d'œuvre et à la maîtrise d'ouvrage. <u>Assainissements :</u> - Les travaux ont été réalisés. Notre raccordement est fait. <u>Eau de Paris :</u> - Panoplie posée, branchement terminé. - Prélèvement d'EdP demain. - Désinfection par Dumez les 23-24 nov. Prévoir une visite du Srips avant. <u>Grdf :</u> - Fait <u>France Telecom :</u> - Fait – En attente des n° de lignes pour mise en service des ascenseurs. <u>Erdff :</u> - Fait - Colonne montante des logements : Observations émises par Erdff. <u>Voirie :</u> - La voirie n'étant pas intervenu le mardi 30 oct, un poteau Edf restant sur la chaussée côté Gtm, l'intervention est repoussée au mercredi 13 nov, à la demande de Dumez. Le trottoir devra être libéré et nettoyé pour le 11 nov au soir afin de permettre à la voirie de poser ses barrières le mardi 12.	
MAITRISE D'OEUVRE		
66.24	<u>Architecte Maître d'oeuvre</u> - Le PC modificatif a été déposé le 14/10/2013. - Le GE2 sera déposé quai de Gèvres le 08/11/13.	
66.25	<u>Bureau d'étude – Otce</u> - Faire un point BBC avec le Bet de l'entreprise.	
66.26	<u>HOE - Inddigo</u> - Sans objet	
66.27	<u>Divers</u> - M. Vieille reviendra visiter le chantier le mercredi 30 octobre à 15h30.	
66.28	<u>Pièces jointes</u> - Sans objet.	
66.29	<u>Prochaine réunion</u> - La prochaine réunion de chantier aura lieu sur le site : Jeudi 14 novembre 2013 à 14h	